

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "12" 01 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Фрунзе, д.3, кв. 100/12

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "26" 12 2017 г.

Дата окончания: "12" 01 2018 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Фрунзе, д. 3.

Инициатор общего собрания: Сойсасов В.В., номер помещения собственника: кв. 22, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от "23" 06 2014 г. № 66-А/Н 152101

Очный этап очно-заочного голосования проводился "26" 12 2017 года с 19:00 до 20:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "26" 12 2017 г. по "12" 01 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "12" 01 2018 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Фрунзе д. 3, кв. 22).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5688,1 кв. м (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3240,2, что составляет 57,49 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5721 кв. м.

Подсчет голосов окончен "12" 01 2018 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы членов счётной комиссии

2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. Утверждение платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года по «31» декабря 2018 года в размере 22,33 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу:

очно: «За» _____ (____%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

заочно: «За» 3270,2 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

итого: «За» 3270,2 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

Принято решение: выбрать членов счётной комиссии _____

2. По второму вопросу:

очно: «За» _____ (____%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

заочно: «За» 3270,2 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

итого: «За» 3270,2 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» _____ (____%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

заочно: «За» 3270,2 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

итого: «За» 3270,2 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» _____ (____%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

заочно: «За» 3141,2 (96,0%), «Против» 1290 (39,4%), «Возд.» _____ (____%) долей

итого: «За» 3141,2 (96,0%), «Против» 2990 (39,4%), «Возд.» _____ (____%) долей

Принято решение: Утвердить плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года

по «31» декабря 2018 года в размере 22,33 руб.; на 1 м2 общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п. п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» _____ (____%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

заочно: «За» 3270,2 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

итого: «За» 3270,2 (100%), «Против» _____ (____%), «Возд.» _____ (____%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Александр М. В. номер помещения собственника: кв. 22
А "12" 01 2018 г.

Члены счетной комиссии:

Петрова Л. В. адрес: ул. Фрунзе, д. 3, кв. 55
Л "12" 01 2018 г.

Климова С. В. адрес: ул. Фрунзе, д. 3, кв. 84
С "12" 01 2018 г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лесной, ул. Фрунзе, д. 3

от "12" 01 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Прилагается:

Приложение № 1:
Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 2:
Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 3:
Реестр присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 4:
Решения собственников в количестве: